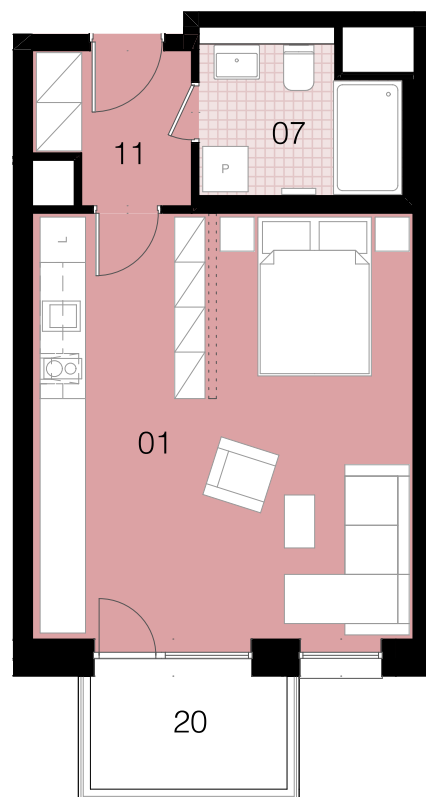




NOVÉ CENTRUM  
KARLOVY VARY



M 1:100

0 1 2 3 4 5

1,5+kk 5.NP

A2\_5.05

1,5+kk 5.NP

|    |               |                    |
|----|---------------|--------------------|
| 01 | Obývací pokoj | 28,6m <sup>2</sup> |
| 07 | Koupelna      | 5,4m <sup>2</sup>  |
| 11 | Předsíň       | 3,9m <sup>2</sup>  |

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Obytná plocha bytu (ČPPN)    | 37,9m <sup>2</sup> |
| Plocha svislých konstrukcí   | 2,7m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha bytu (ČPPB) | 40,6m <sup>2</sup> |

|    |        |                   |
|----|--------|-------------------|
| 20 | Balkon | 4,8m <sup>2</sup> |
|----|--------|-------------------|

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Plocha bytu celkem | 45,4m <sup>2</sup> |
|--------------------|--------------------|



**Upozornění:** Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky. Toto vybavení je zobrazeno \*Prodejní plocha bytu je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. Veškeré informace jakkoliv publikované v tomto dokumentu jsou nezávazné marketingové informace obecné povahy, které nelze vykládat jako nabídku na uzavření smlouvy ani se jich nelze dovolávat. .Note: The shown ground plan presents apartment layout. The set up of furniture, kitchen, build-in wardrobe featured in the apartment layout is not subject of \*Apartment area total is calculated according to Government Decree no. 66/2013 Coll. Any information published on this site is non-binding marketing information of a general nature which can not be construed as an offer to conclude a contract or can not be invoked.

